

# PLANNING DCE



**MINISTÈRE  
DE LA JUSTICE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



MAITRISE D'OEUVRE POUR LE  
REAMENAGEMENT DES GARAGES DE  
L'AILE OUEST DU PTF EN BUREAUX ET  
AMENAGEMENTS EXTERIEURS A LA DIRPJ  
SUD A LABEGE

## Maitrise d'ouvrage :

Secrétariat Général  
Délégation Interrégionale Sud  
Département Immobilier de Toulouse  
1 Place EMILE Blouin– CS 20009  
31952 Toulouse cedex

## Bureau de contrôle :

**BUREAU VERITAS CONSTRUCTION**

Benoît BORREL  
Chargé d'affaires  
06 34 89 73 03  
benoit.borrel@bureauveritas.com

## Membres de l'équipe MOE :

**ASAKA ARCHITECTES**

51 rue de Périole  
31500 TOULOUSE  
Tél. 07.87.22.28.80  
aknine@asaka-architectes.fr  
**Architecte mandataire**  
Economie des lots architecturaux

**BET FERRER**

128 Av. du Marquisat  
31170 TOURNEFEUILLE  
Tél. 05.34.51.48.48  
christophe.cellini@betferrer.fr  
bet.ferrer@betferrer.fr  
**Bureau d'études Fluides/CVC/Electricité**  
Economie des lots Fluides/Electricité

**MATH INGENIERIE**

478 Rue de la Découverte Miniparc  
Bâtiment 2  
31670 Labège  
Tél. 05.62.47.49.70  
secretariat31@math-ingenierie.fr  
**Bureau d'études VRD**

**LISTING TRAVAUX : démarrage 1<sup>er</sup> avril 2026**

## Phase préparatoire

1. Préparation du chantier / études préalables : 4 semaines
2. Installation de chantier : 2 semaines
3. Démolitions / curage
4. Démolitions / curage des garages : 2 semaines
5. Démolitions en salle de restauration : 1 semaine
6. Gros œuvre
5. Gros œuvre – créations d'ouvertures et reprises ponctuelles : 3 semaines

## Lots techniques (démarrage anticipé après GO)

6. Électricité – courants forts et courants faibles : 8 semaines  
(démarrage juste après le gros œuvre – réservations, cheminements, incorporation...)
7. CVC – chauffage et ventilation : 8 semaines  
(démarrage juste après le gros œuvre – réseaux, équipements)

## Menuiseries extérieures

8. Études d'exécution des menuiseries extérieures : 3 semaines
9. Fabrication des menuiseries extérieures et BSO : 6 semaines
10. Pose des menuiseries extérieures : 3 semaines

## Aménagements intérieurs – second œuvre

11. Cloisons et doublages : 3 semaines
12. Faux-plafonds : 2 semaines
13. Menuiseries intérieures : 3 semaines
14. Peintures et finitions murales : 3 semaines
15. Revêtements de sols : 2 semaines

## Aménagements extérieurs

16. VRD – parvis : 8 semaines
17. VRD – parking sud : 9 semaines
18. Espaces verts et terrasse de la salle de restauration : 6 semaines

## Phase de clôture

19. Essais techniques : 1 semaine
20. OPR et réception des travaux : 1 semaine

**PLANNING :**